

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 1ª REGIÃO
11ª VARA DO TRABALHO / RJ

EDITAL de 1º, 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO – LEILÃO ELETRÔNICO E PRESENCIAL, com prazo de 20 (vinte) dias, extraído dos autos da Reclamação Trabalhista **Processo nº 0101726-39.2017.5.01.0011**, proposta por **ADRIANO LEVONE DA COSTA (CPF 140.689.247-59)** em face de **GYP CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI (CNPJ 21.658.517/0003-04)**, sendo as partes representados por: **GILBERTO CESAR ARDISSON (OAB 89882)** e **DELIA PAZ DE LIMA (OAB 213.036)** e **SAMIR LAURINDO DOS SANTOS (OAB 129.50)**.

Excelentíssimo Senhor Doutor **OTAVIO AMARAL CALVET**, MMº Juiz de Direito da 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, no uso de suas atribuições legais e na forma da Lei, FAZ SABER a todos quantos virem, ou dele tiverem conhecimento especialmente aos executados, na forma estabelecida no art. 888 e seguinte da CLT e art. 889 do NCPC, que foram designadas as datas de **23/02/2021 às 12:50, para a PRIMEIRA PRAÇA**, com lances a partir da avaliação e, na ausência de interessados, a **SEGUNDA PRAÇA no dia 02/03/2021 às 12:50**, pela melhor oferta desde que não seja vil (art. 891 NCPC), na sala de Leilões, localizada na Av. 13 de Maio, 47 Sala 906, Centro, Rio de Janeiro/RJ e no Auditório de leilões online através do site www.sevidanesleiloeira.com.br, a serem realizadas pela Leiloeira Pública **SANDRA SEVIDANES**, matrícula JUCERJA Nº 165, estabelecida na Avenida Treze de Maio, nº 47, sala 913, Centro – Rio de Janeiro/RJ, Tel: (21) 22206452, www.sevidanesleiloeira.com.br, sob as condições adiante descritas no **LAUDO DE AVALIAÇÃO**: **1)** 1560 (mil quinhentos e sessenta) placas de gesso ST 13-1,80M, avaliada a unidade em R\$27,22 (vinte e sete reais e vinte e dois centavos), totalizando R\$ 42.463,20 (quarenta e dois mil quatrocentos e sessenta e três reais e vinte centavos). **2)** 10 (dez) latas de tintas, marca Novacor, acrílico acetinado, na cor branca, avaliada a unidade em R\$ 317,60 (trezentos e dezessete reais e sessenta centavos), totalizando R\$3.176,00. **3)** 10 (dez) latas de tintas, marca Metalatex, acrílico fosco, na cor branca, avaliada a unidade em R\$ 274,82 (duzentos e setenta e quatro reais e oitenta e dois centavos), totalizando R\$ 2.748,20 (dois mil setecentos e quarenta e oito reais e vinte centavos). **4)** 10 (dez) latas de tinta, marca Novacar, acrílico fosco, na cor branca, avaliada a unidade em R\$ 399,57 (trezentos e noventa e nove reais e cinquenta e sete centavos), totalizando R\$3.995,70 (três mil novecentos e noventa e nove e cinco reais e setenta centavos). **5)** 100 (cem) alçapões de gesso cartonado com 20x20cm, avaliada a

unidade em R\$ 18,60 (dezoito reais e sessenta centavos), totalizando R\$ 1.860,00 (mil oitocentos e sessenta reais). **6)** 200 (duzentas) placas de PVC, 1,250x0,625M, avaliada a unidade em R\$25,58 (vinte e cinco reais e cinquenta e oito centavos), totalizando R\$5.116,00 (cinco mil cento e dezesseis reais). **7)** 10 (dez) parafusadeiras e martetele, marca STANLEY SC1420C2K, BATERIAS 20v, Bivolt, avaliada a unidade em R\$773,46 (setecentos e setenta e três reais e quarenta e seis centavos), totalizando R\$ 7.734,60 (sete mil setecentos e trinta e quatro reais e sessenta centavos). **8)** 03 (três) latas de tintas para piso, de marcação, marca Novacor, na cor amarela, avaliada a unidade em R\$228,79 (duzentos e vinte e oito reais e setenta e nove centavos), totalizando R\$ 686,37 (seiscentos e oitenta e seis reais e trinta e sete centavos). **9)** 05 (cinco) latas de tinta para piso, marca Novacor na cor branca, avaliada em R\$ 228,78 (duzentos e vinte e oito reais e setenta e oito centavos), totalizando 1.143,90 (mil cento e quarenta e três reais e noventa centavos). **10)** 25 (vinte e cinco) latas de massa acrílica, para pintura, marca Metalatex, avaliada a unidade em R\$161,63 (cento e sessenta e um reais e sessenta e três centavos), totalizando R\$ 4.040,75 (quatro mil e quarenta reais e setenta e cinco centavos). **11)** 51 (cinquenta e um) rolos de fitas telada DRYWALL, 5cm - rolo 90m KNAUF, avaliada a unidade em R\$13,12 (treze reais e doze centavos), totalizando R\$669,12 (seiscentos e sessenta e nove reais e doze centavos). **12)** 1001 (mil e uma) cantoneiras DRYWALL, 25X30, avaliada a unidade em R\$5,64 (cinco reais e sessenta e quatro centavos), totalizando R\$ 5.645,64 (cinco mil seiscentos e quarenta e cinco reais e sessenta e quatro centavos). **13)** 500 (quinhentas) varas perfis de aço F 530, avaliada a unidade em R\$10,11 (dez reais e onze centavos), total R\$5.055,00 (cinco mil e cinquenta e cinco reais). **14)** 10 (dez) latas de tintas, marca KNTONE, acrílico fosco, na cor branco gelo, avaliada a unidade em R\$ 171,63 (cento e setenta e um reais e sessenta e três centavos), totalizando R\$ 1.716,30 (mil setecentos e dezesseis reais e trinta centavo). **15)** 1000 (mil) varas montante M 90-3,00M. 50, avaliada a unidade em R\$16,66 (dezesseis reais e sessenta e seis centavos), totalizando R\$ 16.660,00 (dezesseis mil seiscentos e sessenta reais). **16)** 512 (quinhentos e doze) varas guias R90-3M. 50 avaliada a unidade em R\$14,69 (quatorze reais e sessenta e nove centavos), totalizando R\$7.521,28 (sete mil quinhentos e vinte e um reais e vinte e oito centavos). Avaliado em R\$ 110.232,06, em 2019-12-26. O valor de execução é de R\$ 110.217,27. **CONDIÇÕES DO LEILÃO:** **1)** O leilão será realizado de maneira simultânea, ou seja, online e presencial. No leilão presencial serão respeitadas todas as normas das autoridades de saúde, no que concerne a pandemia do COVID-19. Antes de ingressar na sala de leilões o interessado

terá sua temperatura corporal aferida e será disponibilizado álcool em gel. O interessado deverá estar de máscara. **2)** Fica, pelo presente, devidamente intimada a parte executada e, tratando-se de bem imóvel, seu respectivo cônjuge ou companheiro(a), da designação supra e para, querendo, acompanhá-la, se não tiver sido encontrada quando da realização da intimação pessoal (art. 889, I, do Código de Processo Civil), bem como os credores hipotecários e pignoratícios, Senhorio Direto, Condômino e Usufrutuário, caso não sejam encontrados para intimação pessoal, do leilão designado, para as datas, horário e local acima mencionados; **3)** A alienação far-se-á mediante o pagamento de sinal correspondente a 20% (vinte por cento) do valor do arremate e os outros 80% (oitenta por cento) em 24 (vinte e quatro) horas, sob pena de perder o sinal, conforme arts. 888 §2º e §4º da CLT; **4)** Sobre o valor da arrematação/adjudicação, fica arbitrada a comissão do Leiloeiro, no percentual de 5% (cinco por cento), a ser paga pelo arrematante; **5)** O leilão será na modalidade (online) de forma que todos os lances ofertados serão computados na plataforma de lances no site da leiloeira; **6)** Os interessados em participar do leilão devem se cadastrar no site da leiloeira www.sevidanesleiloeira.com.br e na plataforma de lances online www.brbid.com e solicitar habilitação com 48 horas de antecedência da data do leilão; **7)** Deverá ser observado, para o segundo leilão, que não serão aceitos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor atribuído ao bem na avaliação/reavaliação; **8)** Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, podendo haver a exclusão de bens do leilão a qualquer tempo e independentemente de prévia comunicação, não cabendo à Justiça e/ou Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem, impostos, encargos sociais e transportes daqueles arrematados. Será, ainda, atribuição dos licitantes / arrematantes a verificação do estado de conservação, situação de posse e especificações dos bens oferecidos no leilão. Qualquer dúvida ou divergência na identificação/descrição dos bens deverá ser dirimida no ato do leilão; **9)** A venda se dará livre e desembaraçada, com a sub-rogação dos valores das dívidas, em especiais as tributárias, no preço, na forma do artigo 130 do Código Tributário Nacional. Os créditos que recaem sobre o bem, de natureza propter rem, sub-rogam-se sobre o preço, observada a ordem de preferência, atendendo-se ainda ao que consta no artigo 908 §1º do CPC. **10)** Todas as pessoas físicas capazes e as pessoas jurídicas regularmente constituídas podem participar da hasta pública. As primeiras serão identificadas por meio de documento de identidade e do Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda. As últimas serão representadas por quem os

respectivos estatutos indicarem, devendo apresentar cópia do ato constitutivo e comprovante de inscrição no CNPJ. Todos poderão fazer-se representar por procurador com poderes específicos. E para que chegue ao conhecimento de todos os presentes, o Edital foi expedido e será publicado em Diário oficial. Dado e passado na cidade do Rio de Janeiro/RJ, em vinte e três dias de setembro do ano de dois mil e vinte, eu, **FATIMA SUELIA SALVATE**, Diretora de Secretaria.